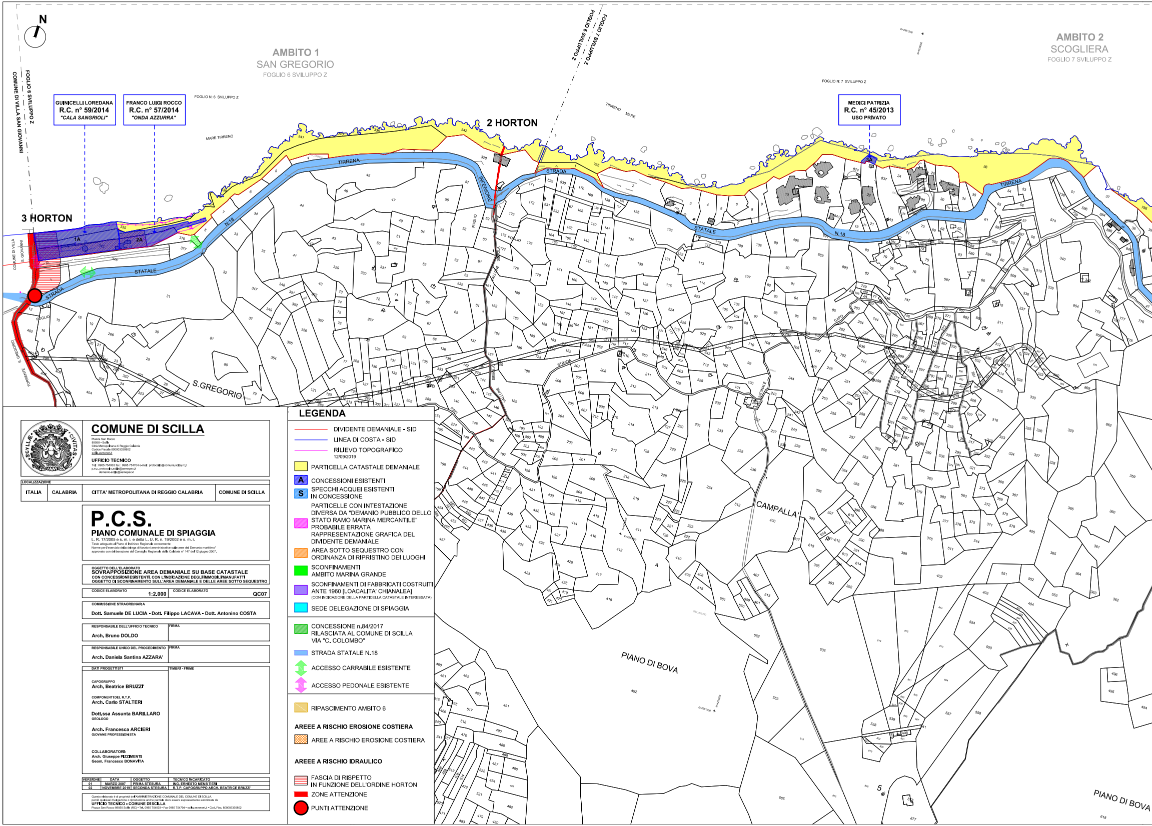

N
AMBITO 1
SAN GREGORIO
FOGLIO 6 SVILUPPO Z
AMBITO 2
SCOGLIERA
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
FOGLIO 6 SVILUPPO Z
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
COMUNE DI VILLA SAN GIOVANNI
GUINICELLI LOREDANA
R.C. n° 59/2014
"CALA SANGRIOLI"
FRANCO LUIGI ROCCO
R.C. n° 57/2014
"ONDA AZZURRA"
MEDICI PATRIZIA
R.C. n° 45/2013
USO PRIVATO
2 HORTON
3 HORTON
MARE TIRRENO
TIRRENO MARE
STRADA STATALE
TIRRENA INFERIORE
N.18
S.GREGORIO
CAMPALLA'
PIANO DI BOVA
TORRENTE S. GREGORIO

COMUNE DI SCILLA

Piazza San Rocco
89058 - Scilla
Città Metropolitana di Reggio Calabria
Codice Fiscale 800003330802
scilla.asmenet.it

UFFICIO TECNICO
Tel : 0965 754003 fax : 0965 754704 e-mail : protocollo@comune.scilla.rc.it
p.e.c. protocollo.scilla@asmepec.it
demanio.scilla@asmepec.it

LOCALIZZAZIONE

ITALIA	CALABRIA	CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA	COMUNE DI SCILLA

P.C.S.

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

L. R. 17/2005 e s. m. i. e della L. U. R. n. 19/2002 e s. m. i.
Testo adeguato al Piano di Indirizzo Regionale concemente
Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del Demanio marittimo"
approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n° 147 del 12 giugno 2007.

OGGETTO DELL'ELABORATO
SOVRAPPOSIZIONE AREA DEMANIALE SU BASE CATASTALE
CON CONCESSIONI ESISTENTI, CON L'INDICAZIONE DEGLI IMMOBILI/MANUFATTI OGGETTO DI SCONFINAMENTO SULL'AREA DEMANIALE E DELLE AREE SOTTO SEQUESTRO

CODICE ELABORATO	CODICE ELABORATO
1:2.000	QC07

COMMISSIONE STRAORDINARIA
Dott. Samuele DE LUCIA - Dott. Filippo LACAVA - Dott. Antonino COSTA

RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO	FIRMA
Arch. Bruno DOLDO	

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	FIRMA
Arch. Daniela Santina AZZARA'	

DATI PROGETTISTI	TIMBRI - FIRME
CAPOGRUPPO **Arch. Beatrice BRUZZI'** COMPONENTI DEL R.T.P. **Arch. Carlo STALTERI** **Dott.ssa Assunta BARILLARO** GEOLOGO **Arch. Francesca ARCIERI** GIOVANE PROFESSIONISTA COLLABORATORI: Arch. Giuseppe PIZZIMENTI Geom. Francesco BONAVITA	

VERSIONE	DATA	OGGETTO	TECNICO INCARICATO
01	MARZO 2007	PRIMA STESURA	ING. ERNESTO MENSITIERI
02	NOVEMBRE 2019	SECONDA STESURA	R.T.P. CAPOGRUPPO ARCH. BEATRICE BRUZZI'

Questo elaborato è di proprietà dell'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DEL COMUNE DI SCILLA,
perciò qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata da
UFFICIO TECNICO - COMUNE DI SCILLA
Piazza San Rocco 89050 Scilla (RC) - Tel. 0965 754003 - Fax 0965 754704 - scilla.asmenet.it - Cod. Fisc. 800003330802

LEGENDA

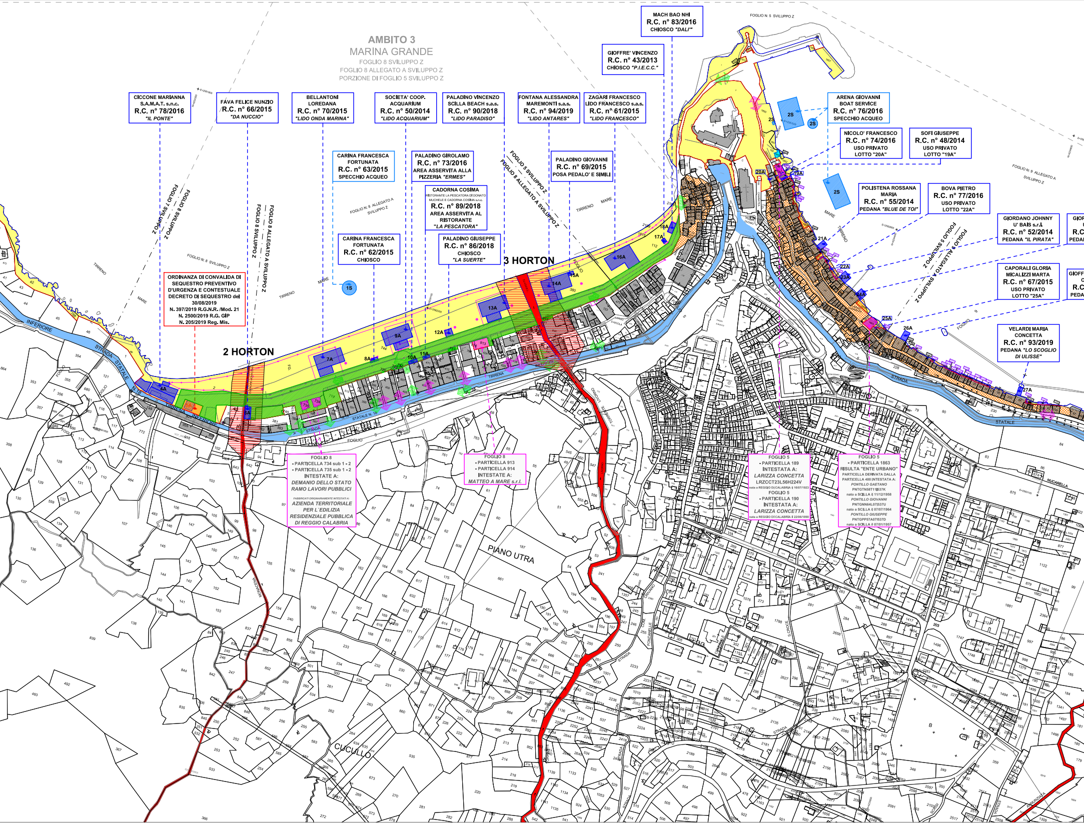
🟥	DIVIDENTE DEMANIALE - SID
🟦	LINEA DI COSTA - SID
🟪	RILIEVO TOPOGRAFICO 12/09/2019
🟨	PARTICELLA CATASTALE DEMANIALE
A	CONCESSIONI ESISTENTI
S	SPECCHI ACQUEI ESISTENTI IN CONCESSIONE
▨	PARTICELLE CON INTESTAZIONE DIVERSA DA "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE" PROBABILE ERRATA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA DEL DIVIDENTE DEMANIALE
▨	AREA SOTTO SEQUESTRO CON ORDINANZA DI RIPRISTINO DEI LUOGHI
🟩	SCONFINAMENTI AMBITO MARINA GRANDE
🟪	SCONFINAMENTI DI FABBRICATI COSTRUITI ANTE 1960 [LOACALITA' CHIANALEA] (CON INDICAZIONE DELLA PARTICELLA CATASTALE INTERESSATA)
🟦	SEDE DELEGAZIONE DI SPIAGGIA
▨	CONCESSIONE n.84/2017 RILASCIATA AL COMUNE DI SCILLA VIA "C. COLOMBO"
🟦	STRADA STATALE N.18
⇕	ACCESSO CARRABILE ESISTENTE
⇕	ACCESSO PEDONALE ESISTENTE
▨	RIPASCIMENTO AMBITO 6

AREEE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA

▨	AREE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA

AREEE A RISCHIO IDRAULICO

▤	FASCIA DI RISPETTO IN FUNZIONE DELL'ORDINE HORTON
🟥	ZONE ATTENZIONE
●	PUNTI ATTENZIONE



AMBITO 3
MARINA GRANDE
FOGLIO 8 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
PORZIONE DI FOGLIO 5 SVILUPPO Z

CICCONE MARIANNA
S.A.M.A.T. s.n.c.
R.C. n° 78/2016
"IL PONTE"

FAVA FELICE NUNZIO
R.C. n° 66/2015
"DA NUCCIO"

BELLANTONI
LOREDANA
R.C. n° 70/2015
"LIDO ONDA MARINA"

SOCIETA' COOP.
ACQUARIUM
R.C. n° 50/2014
"LIDO ACQUARIUM"

PALADINO VINCENZO
SCILLA BEACH s.a.s.
R.C. n° 90/2018
"LIDO PARADISO"

FONTANA ALESSANDRA
MAREMONTI s.a.s.
R.C. n° 94/2019
"LIDO ANTARES"

ZAGARI FRANCESCO
LIDO FRANCESCO s.a.s.
R.C. n° 61/2015
"LIDO FRANCESCO"

GIOFFRE' VINCENZO
R.C. n° 43/2013
CHIOSCO *"P.I.E.C.C."*

MACH BAO NHI
R.C. n° 83/2016
CHIOSCO *"DALI'"*

ARENA GIOVANNI
BOAT SERVICE
R.C. n° 76/2016
SPECCHIO ACQUEO

NICOLO' FRANCESCO
R.C. n° 74/2016
USO PRIVATO
LOTTO "20A"

SOFI GIUSEPPE
R.C. n° 48/2014
USO PRIVATO
LOTTO "19A"

CARINA FRANCESCA
FORTUNATA
R.C. n° 63/2015
SPECCHIO ACQUEO

PALADINO GIROLAMO
R.C. n° 73/2016
AREA ASSERVITA ALLA
PIZZERIA *"ERMES"*

CADORNA COSIMA
RISTORANTE LA PESCATORA DI DONATO
MUCHELE E CADORNA COSIMA s.n.c.
R.C. n° 89/2018
AREA ASSERVITA AL
RISTORANTE
"LA PESCATORA"

PALADINO GIOVANNI
R.C. n° 69/2015
POSA PEDALO' E SIMILI

CARINA FRANCESCA
FORTUNATA
R.C. n° 62/2015
CHIOSCO

PALADINO GIUSEPPE
R.C. n° 86/2018
CHIOSCO
"LA SUERTE"

POLISTENA ROSSANA
MARIA
R.C. n° 55/2014
PEDANA *"BLUE DE TOI"*

BOVA PIETRO
R.C. n° 77/2016
USO PRIVATO
LOTTO "22A"

GIORDANO JOHNNY
U' BAIS s.r.L
R.C. n° 52/2014
PEDANA *"IL PIRATA"*

CAPORALI GLORIA
MICALIZZI MARTA
R.C. n° 67/2015
USO PRIVATO
LOTTO "25A"

VELARDI MARIA
CONCETTA
R.C. n° 93/2019
PEDANA *"LO SCOGLIO
DI ULISSE"*

ORDINANZA DI CONVALIDA DI
SEQUESTRO PREVENTIVO
D'URGENZA E CONTESTUALE
DECRETO DI SEQUESTRO del
30/08/2019
N. 397/2019 R.G.N.R. /Mod. 21
N. 2500/2019 R.G. GIP
N. 205/2019 Reg. Mis.

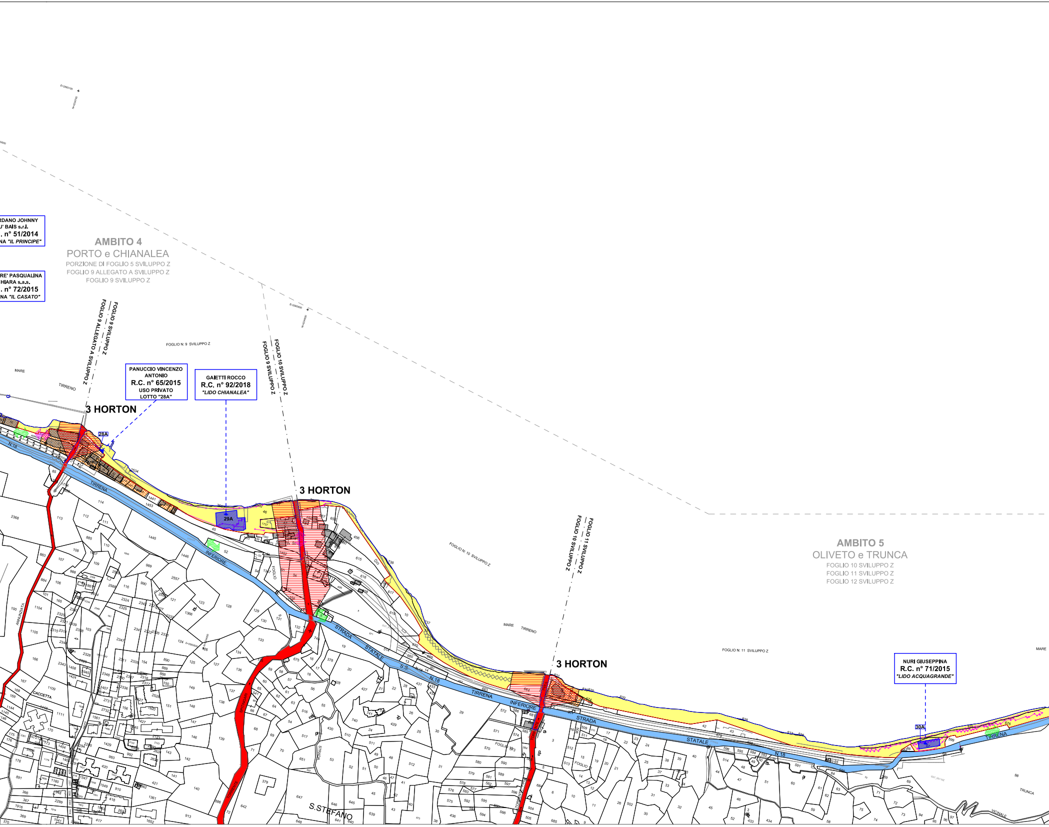
FOGLIO 8
- PARTICELLA 734 sub 1 - 2
- PARTICELLA 735 sub 1 - 2
INTESTATE A:
*DEMANIO DELLO STATO
RAMO LAVORI PUBBLICI*
FABBRICATI ORIGINARIAMENTE INTESTATI A:
*AZIENDA TERRITORIALE
PER L`EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA
DI REGGIO CALABRIA*

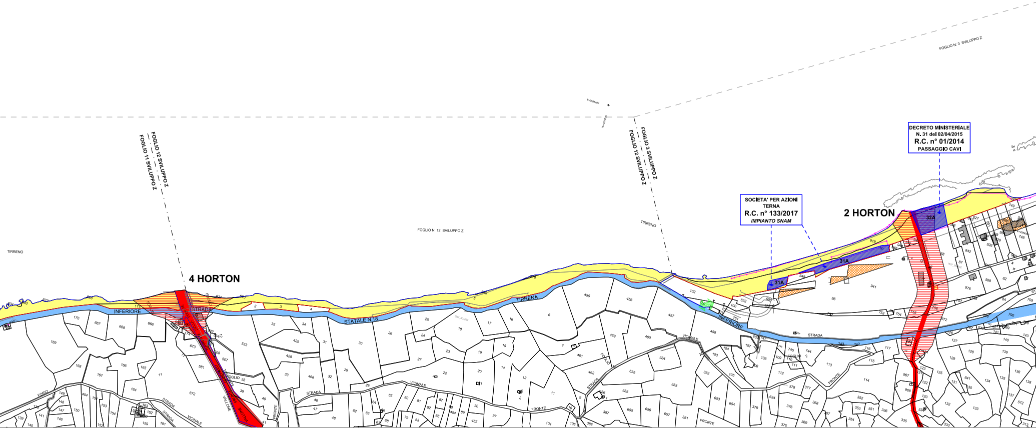
FOGLIO 8
- PARTICELLA 913
- PARTICELLA 914
INTESTATE A:
MATTEO A MARE s.r.l.

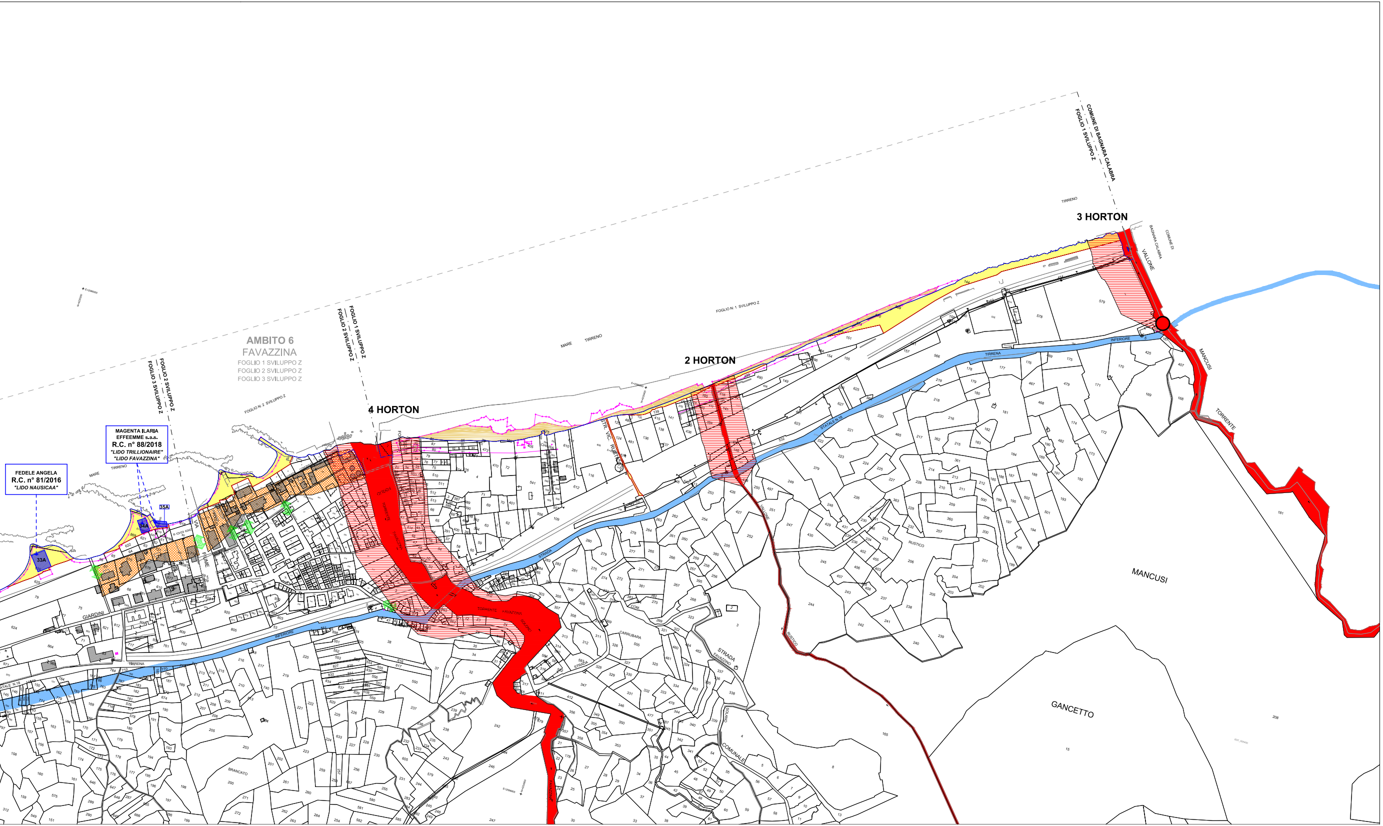
FOGLIO 5
- PARTICELLA 189
INTESTATA A:
LARIZZA CONCETTA
LRZCCT23L56H224V
nato a REGGIO DI CALABRIA il 16/07/1923
FOGLIO 5
- PARTICELLA 190
INTESTATA A:
LARIZZA CONCETTA
nato a REGGIO DI CALABRIA il 22/06/1890

FOGLIO 5
- PARTICELLA 1863
RISULTA "ENTE URBANO"
PARTICELLA DERIVATA DALLA
PARTICELLA 400 INTESTATA A:
PONTILLO GAETANO
PNTGTN58T11I537K
nato a SCILLA il 11/12/1958
PONTILLO GIOVANNI
PNTGNN64L07I537U
nato a SCILLA il 07/07/1964
PONTILLO GIUSEPPE
PNTGPP57A07I537D
nato a SCILLA il 07/01/1957

2 HORTON
3 HORTON
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 5 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO N: 8 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO N: 5 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
MARE
TIRRENO
STRADA STATALE N. 18 TIRRENA INFERIORE
STATALE N. 18
STRADA
STATALE
FOGLIO
PIANO UTRA
CUCULLO
NUCARELLA
1S
2S
4A
7A
8A
9A
10A
11A
12A
13A
14A
15A
16A
17A
18A
19A
20A
21A
22A
23A
24A
25A
26A
27A
GIOF
R.C
PEDA
GIOFF
R.C
PEDA


RDANO JOHNNY
U' BAIS s.r.l.
. n° 51/2014
NA "IL PRINCIPE"
RE' PASQUALINA
CHIARA s.a.s.
. n° 72/2015
NA "IL CASATO"
AMBITO 4
PORTO e CHIANALEA
PORZIONE DI FOGLIO 5 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO N: 9 SVILUPPO Z
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
MARE
TIRRENO
PANUCCIO VINCENZO ANTONIO
R.C. n° 65/2015
USO PRIVATO
LOTTO "28A"
GAIETTI ROCCO
R.C. n° 92/2018
"LIDO CHIANALEA"
3 HORTON
28A
29A
3 HORTON
FOGLIO N: 10 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
MARE TIRRENO
3 HORTON
AMBITO 5
OLIVETO e TRUNCA
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 11 SVILUPPO Z
MARE
NURI GIUSEPPINA
R.C. n° 71/2015
"LIDO ACQUAGRANDE"
30A
STRADA STATALE S.S. N.18 TIRRENA INFERIORE
ANNUNZIATA
CACCETTA
S.STEFANO
TRUNCA
VICINALE


FOGLIO N: 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 12 SVILUPPO Z
TIRRENO
TIRRENO
4 HORTON
2 HORTON
SOCIETA' PER AZIONI
TERNA
R.C. n° 133/2017
IMPIANTO SNAM
DECRETO MINISTERIALE
N. 31 del 02/04/2015
R.C. n° 01/2014
PASSAGGIO CAVI
31A
32A
INFERIORE
STRADA
TIRRENA
STATALE N.18
INFERIORE
STRADA
VICINALE
VICINALE
STRADA
FRONTE
FRONTE
VALLONE
STRADA
VICINALE
FORIO



AMBITO 6
FAVAZZINA
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
COMUNE DI BAGNARA CALABRA
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
FOGLIO N. 2 SVILUPPO Z
FOGLIO N. 1 SVILUPPO Z
4 HORTON
2 HORTON
3 HORTON
MARE TIRRENO
TIRRENO
FEDELE ANGELA
R.C. n° 81/2016
"LIDO NAUSICAA"
MAGENTA ILARIA
EFFEEMME s.a.s.
R.C. n° 88/2018
"LIDO TRILLIONAIRE"
"LIDO FAVAZZINA"
34A
35A
33A
VIA FIUME
GIARDINI
TIRRENA INFERIORE
STATALE N.18
STRADA
TORRENTE FAVAZZINA
VALLONE
COMUNE DI BAGNARA CALABRA
MANCUSI
TORRENTE
MANCUSI
GANCETTO
RUSTICO
CARRUBARA
STRADA FAVAZZINA
COMUNALE
BRANCATO
STR. VIC. RUSTICO