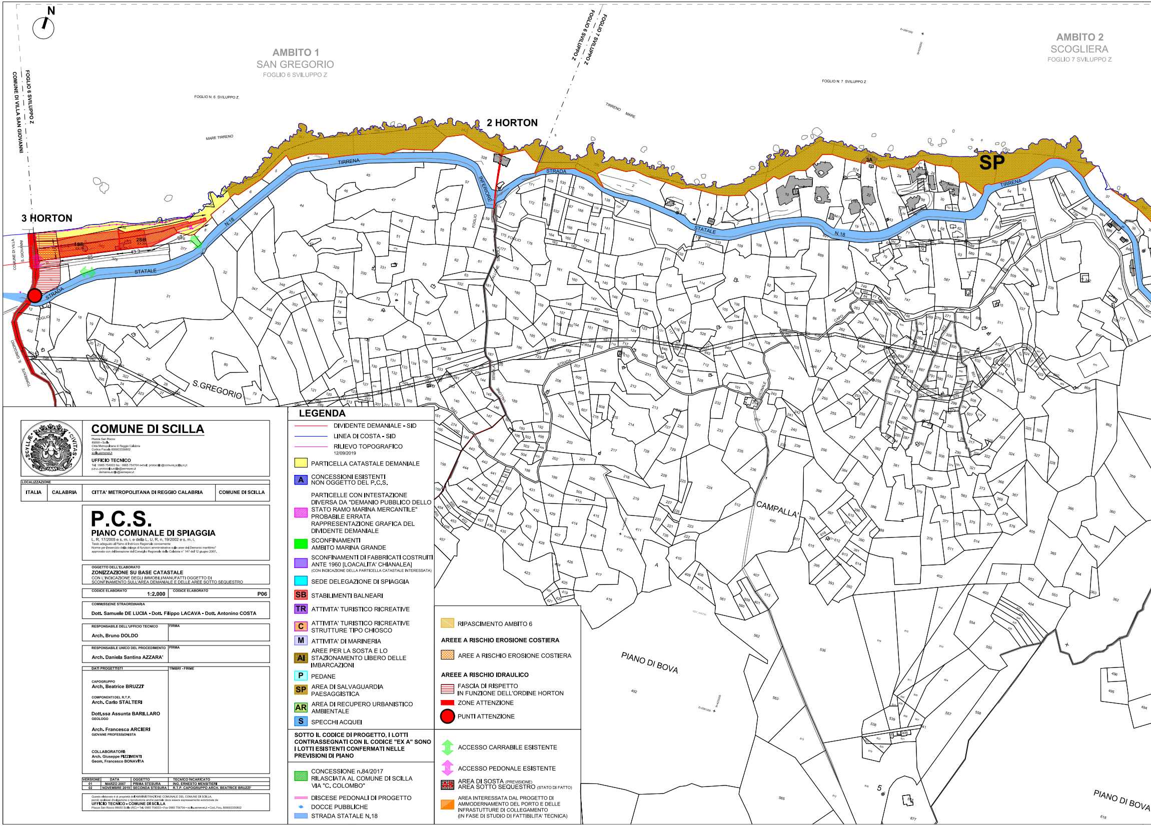

N
AMBITO 1
SAN GREGORIO
FOGLIO 6 SVILUPPO Z
AMBITO 2
SCOGLIERA
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
FOGLIO 6 SVILUPPO Z
COMUNE DI VILLA SAN GIOVANNI
FOGLIO 6 SVILUPPO Z
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 6 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 7 SVILUPPO Z
MARE TIRRENO
TIRRENO MARE
2 HORTON
3 HORTON
SP
STRADA STATALE N.18 TIRRENA INFERIORE
S.GREGORIO
TORRENTE S. GREGORIO
VALLONE
CAMPALLA'
PIANO DI BOVA
FOGLIO

COMUNE DI SCILLA

Piazza San Rocco
89058 - Scilla
Città Metropolitana di Reggio Calabria
Codice Fiscale 800003330802
scilla.asmenet.it

UFFICIO TECNICO
Tel : 0965 754003 fax : 0965 754704 e-mail : protocollo@comune.scilla.rc.it
p.e.c. protocollo.scilla@asmepec.it
demanio.scilla@asmepec.it

LOCALIZZAZIONE

ITALIA	CALABRIA	CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA	COMUNE DI SCILLA

P.C.S.

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

L. R. 17/2005 e s. m. i. e della L. U. R. n. 19/2002 e s. m. i.
Testo adeguato al Piano di Indirizzo Regionale concernente
Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del Demanio marittimo"
approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n° 147 del 12 giugno 2007.

OGGETTO DELL'ELABORATO
ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE
CON L'INDICAZIONE DEGLI IMMOBILI/MANUFATTI OGGETTO DI SCONFINAMENTO SULL'AREA DEMANIALE E DELLE AREE SOTTO SEQUESTRO

CODICE ELABORATO 1:2.000	CODICE ELABORATO P06

COMMISSIONE STRAORDINARIA
Dott. Samuele DE LUCIA - Dott. Filippo LACAVA - Dott. Antonino COSTA

RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO **Arch. Bruno DOLDO**	FIRMA
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO **Arch. Daniela Santina AZZARA'**	FIRMA

DATI PROGETTISTI	TIMBRI - FIRME
CAPOGRUPPO **Arch. Beatrice BRUZZI'** COMPONENTI DEL R.T.P. **Arch. Carlo STALTERI** **Dott.ssa Assunta BARILLARO** GEOLOGO **Arch. Francesca ARCIERI** GIOVANE PROFESSIONISTA COLLABORATORI: Arch. Giuseppe PIZZIMENTI Geom. Francesco BONAVITA	

VERSIONE	DATA	OGGETTO	TECNICO INCARICATO
01	MARZO 2007	PRIMA STESURA	ING. ERNESTO MENSITIERI
02	NOVEMBRE 2019	SECONDA STESURA	R.T.P. CAPOGRUPPO ARCH. BEATRICE BRUZZI'

Questo elaborato è di proprietà dell'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DEL COMUNE DI SCILLA,
perciò qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata da
UFFICIO TECNICO - COMUNE DI SCILLA
Piazza San Rocco 89050 Scilla (RC) - Tel. 0965 754003 - Fax 0965 754704 - scilla.asmenet.it - Cod. Fisc. 800003330802

LEGENDA

- DIVIDENTE DEMANIALE - SID
- LINEA DI COSTA - SID
- RILIEVO TOPOGRAFICO 12/09/2019
- 🟨 PARTICELLA CATASTALE DEMANIALE
- A CONCESSIONI ESISTENTI NON OGGETTO DEL P.C.S.
- ▨ PARTICELLE CON INTESTAZIONE DIVERSA DA "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE" PROBABILE ERRATA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA DEL DIVIDENTE DEMANIALE
- 🟩 SCONFINAMENTI AMBITO MARINA GRANDE
- 🟪 SCONFINAMENTI DI FABBRICATI COSTRUITI ANTE 1960 [LOACALITA' CHIANALEA] (CON INDICAZIONE DELLA PARTICELLA CATASTALE INTERESSATA)
- 🟦 SEDE DELEGAZIONE DI SPIAGGIA
- SB STABILIMENTI BALNEARI
- TR ATTIVITA' TURISTICO RICREATIVE
- C ATTIVITA' TURISTICO RICREATIVE STRUTTURE TIPO CHIOSCO
- M ATTIVITA' DI MARINERIA
- AI AREE PER LA SOSTA E LO STAZIONAMENTO LIBERO DELLE IMBARCAZIONI
- P PEDANE
- SP AREA DI SALVAGUARDIA PAESAGGISTICA
- AR AREA DI RECUPERO URBANISTICO AMBIENTALE
- S SPECCHI ACQUEI

SOTTO IL CODICE DI PROGETTO, I LOTTI CONTRASSEGNATI CON IL CODICE "EX A" SONO I LOTTI ESISTENTI CONFERMATI NELLE PREVISIONI DI PIANO

- ▨ CONCESSIONE n.84/2017 RILASCIATA AL COMUNE DI SCILLA VIA "C. COLOMBO"
- DISCESE PEDONALI DI PROGETTO
- ● DOCCE PUBBLICHE
- STRADA STATALE N.18

- ▨ RIPASCIMENTO AMBITO 6

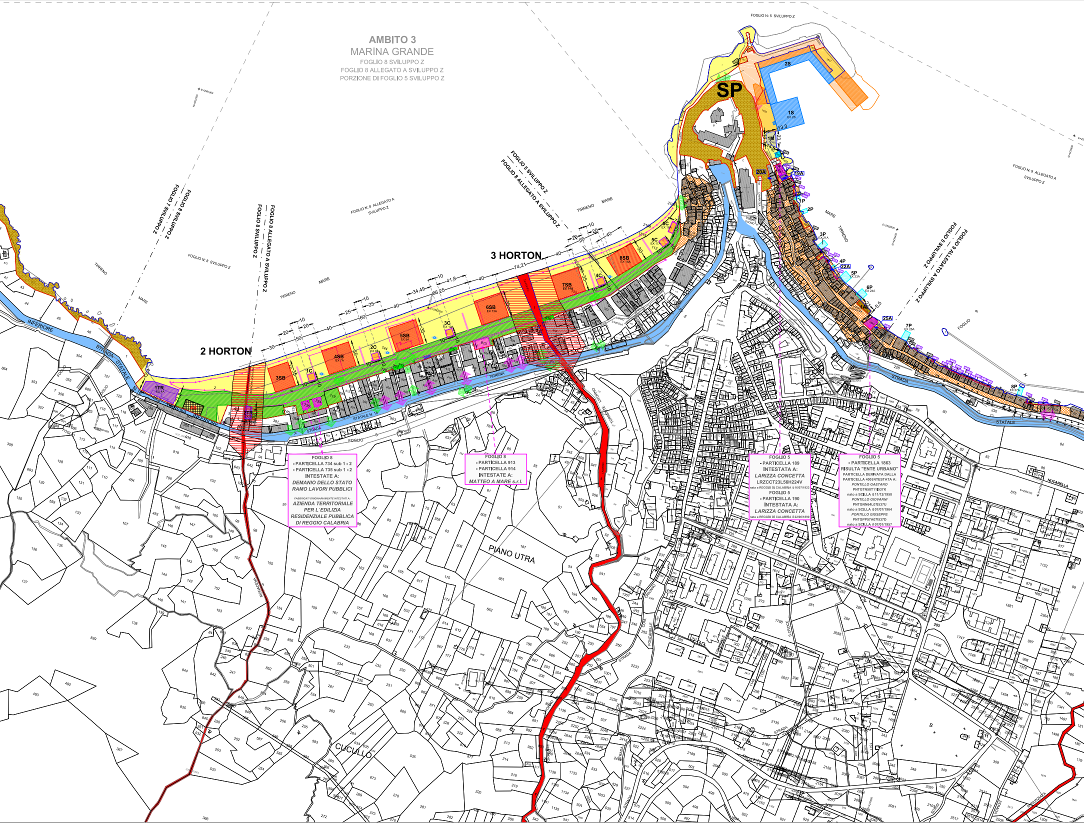
AREEE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA

- ▨ AREE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA

AREEE A RISCHIO IDRAULICO

- ▤ FASCIA DI RISPETTO IN FUNZIONE DELL'ORDINE HORTON
- 🟥 ZONE ATTENZIONE
- 🔴 PUNTI ATTENZIONE

- ↕ ACCESSO CARRABILE ESISTENTE
- ↕ ACCESSO PEDONALE ESISTENTE
- AS AREA DI SOSTA (PREVISIONE) AREA SOTTO SEQUESTRO (STATO DI FATTO)
- 🟧 AREA INTERESSATA DAL PROGETTO DI AMMODERNAMENTO DEL PORTO E DELLE INFRASTUTTURE DI COLLEGAMENTO (IN FASE DI STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA)



AMBITO 3
MARINA GRANDE
FOGLIO 8 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
PORZIONE DI FOGLIO 5 SVILUPPO Z

FOGLIO 8
- PARTICELLA 734 sub 1 - 2
- PARTICELLA 735 sub 1 - 2

INTESTATE A:
DEMANIO DELLO STATO
RAMO LAVORI PUBBLICI

FABBRICATI ORIGINARIAMENTE INTESTATI A:
AZIENDA TERRITORIALE
PER L`EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA
DI REGGIO CALABRIA

FOGLIO 8
- PARTICELLA 913
- PARTICELLA 914

INTESTATE A:
MATTEO A MARE s.r.l.

FOGLIO 5
- PARTICELLA 189

INTESTATA A:
LARIZZA CONCETTA
LRZCCT23L56H224V
nata a REGGIO DI CALABRIA il 16/07/1923

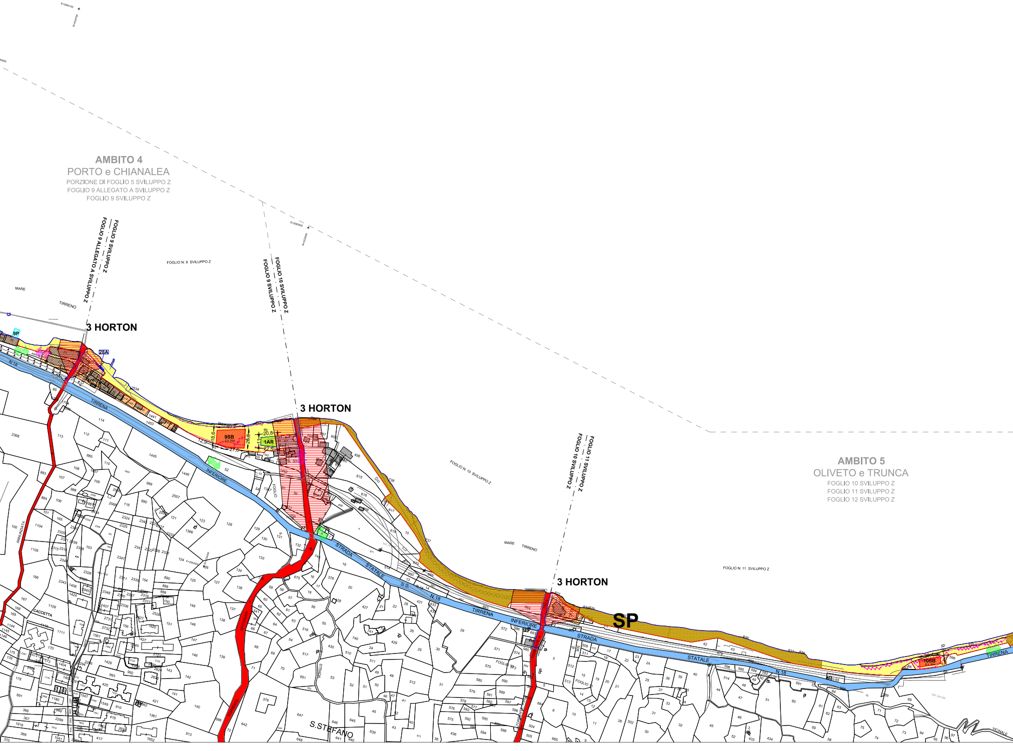
FOGLIO 5
- PARTICELLA 190

INTESTATA A:
LARIZZA CONCETTA
nata a REGGIO DI CALABRIA il 22/06/1890

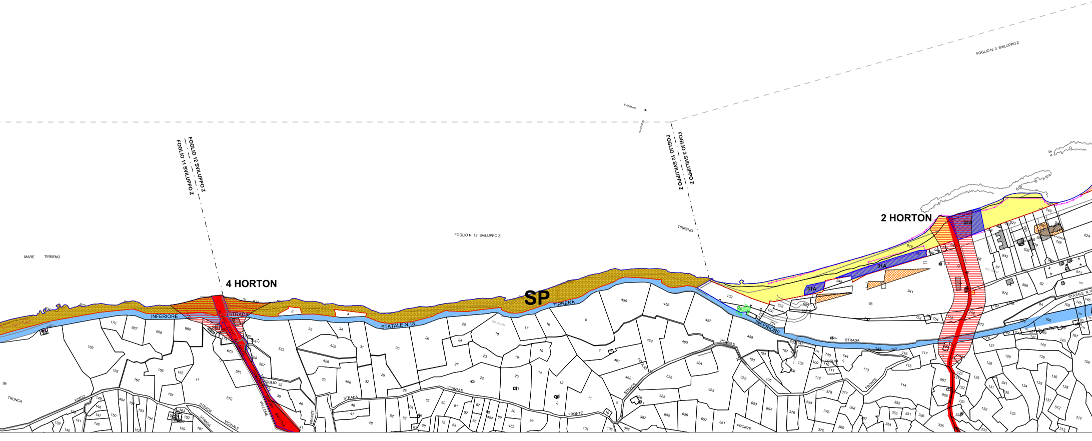
FOGLIO 5
- PARTICELLA 1863

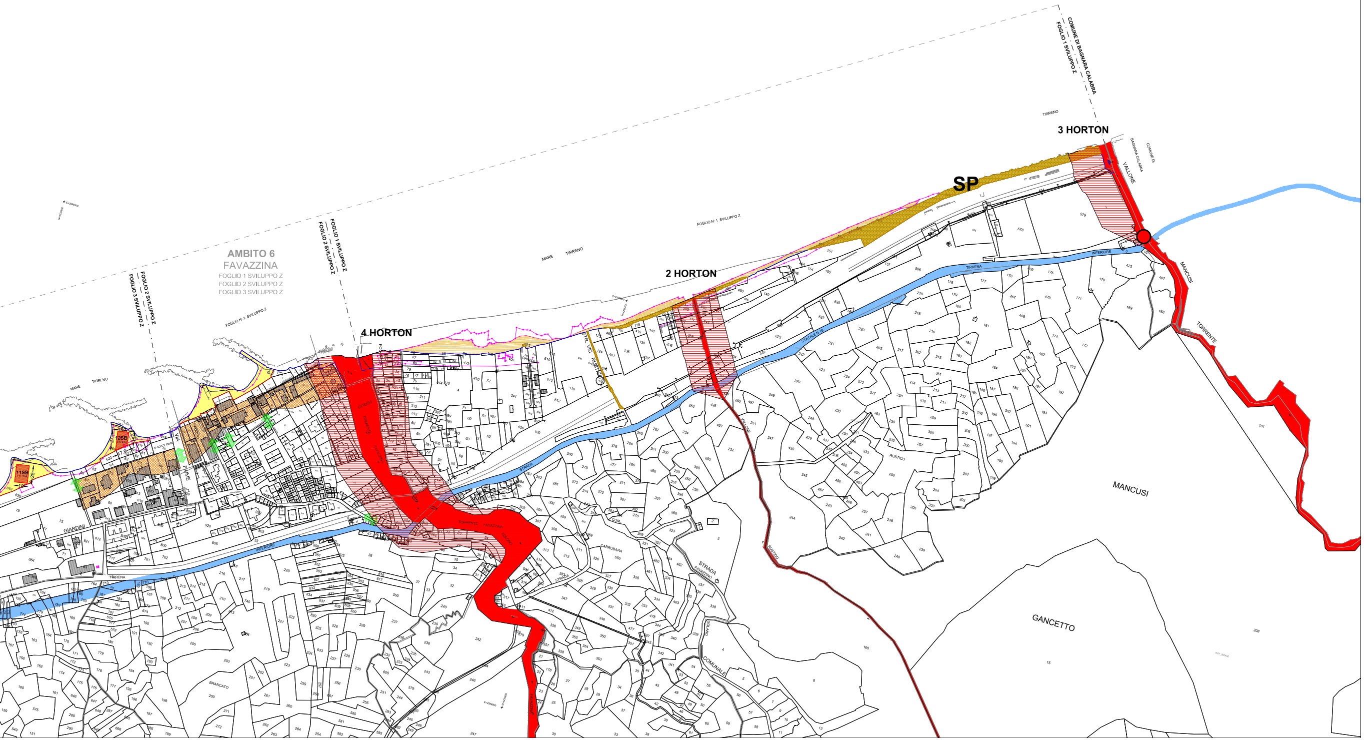
RISULTA "ENTE URBANO"
PARTICELLA DERIVATA DALLA
PARTICELLA 400 INTESTATA A:
PONTILLO GAETANO
PNTGTN58T11I537K
nato a SCILLA il 11/12/1958
PONTILLO GIOVANNI
PNTGNN64L07I537U
nato a SCILLA il 07/07/1964
PONTILLO GIUSEPPE
PNTGPP57A07I537D
nato a SCILLA il 07/01/1957

FOGLIO N. 5 SVILUPPO Z
SP
2S
1S
1M
20A
19A
1P
2P
3P
4P
22A
5P
6P
1A
25A
7P
8P
FOGLIO N. 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 5 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 5 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO N. 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO N. 8 SVILUPPO Z
TIRRENO
MARE
3 HORTON
2 HORTON
3SB
4SB
5SB
6SB
7SB
8SB
1C
2C
3C
4C
5C
6C
1TR
74,21
STRADA STATALE INFERIORE
STRADA STATALE N. 18
TIRRENA INFERIORE
PIANO UTRA
CUCULLO
NUCARELLA
ANNUNZIATA
FOGLIO 8



AMBITO 4
PORTO e CHIANALEA
PORZIONE DI FOGLIO 5 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
AMBITO 5
OLIVETO e TRUNCA
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 9 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 10 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 11 SVILUPPO Z
3 HORTON
3 HORTON
3 HORTON
SP
MARE
TIRRENO
MARE
TIRRENO
9P
25A
9SB
1AR
10SB
N.18
TIRRENA
INFERIORE
STRADA
STATALE
S.S.
N.18
TIRRENA
INFERIORE
STRADA
STATALE
N.18
TIRRENA
S.STEFANO
CACCETTA
ANNUNZIATA
VICINALE


FOGLIO N: 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 SVILUPPO Z
FOGLIO N: 12 SVILUPPO Z
MARE TIRRENO
TIRRENO
4 HORTON
SP
2 HORTON
31A
32A
INFERIORE
STRADA
TIRRENA
STATALE N 18
INFERIORE
STRADA
VICINALE
FRONTE
VALLONE
TRUNCA
STATALE N.18


AMBITO 6
FAVAZZINA
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
FOGLIO N. 2 SVILUPPO Z
FOGLIO N. 1 SVILUPPO Z
COMUNE DI BAGNARA CALABRA
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
4 HORTON
2 HORTON
3 HORTON
SP
MARE TIRRENO
MARE TIRRENO
TIRRENO
VALLONE
MANCUSI
TORRENTE
MANCUSI
GANCETTO
STRADA STATALE N.18
TIRRENA INFERIORE
VIA FIUME
GIARDINI
TORRENTE FAVAZZINA
CARRUBARA
STRADA FAVAZZINO
COMUNALE
RUSTICO
BRANCATO
115B
125B