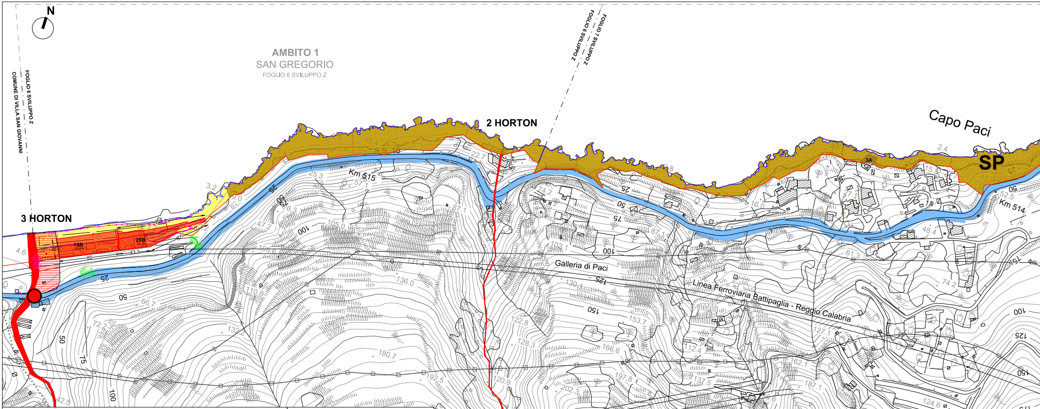

N
AMBITO 1
SAN GREGORIO
FOGLIO 6 SVILUPPO Z
FOGLIO 6 SVILUPPO Z
COMUNE DI VILLA SAN GIOVANNI
FOGLIO 6 SVILUPPO Z
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
2 HORTON
3 HORTON
Capo Paci
SP
Km 515
Km 514
1SB
2SB
Galleria di Paci
Linea Ferroviaria Battipaglia - Reggio Calabria

COMUNE DI SCILLA

Piazza San Rocco
89058 - Scilla
Città Metropolitana di Reggio Calabria
Codice Fiscale 800003330802
scilla.asmenet.it

UFFICIO TECNICO

Tel : 0965 754003 fax : 0965 754704 e-mail: protocollo@comune.scilla.rc.it
p.e.c. protocollo.scilla@asmepec.it
demanio.scilla@asmepec.it

LOCALIZZAZIONE

ITALIA	CALABRIA	CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA	COMUNE DI SCILLA

P.C.S.

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

L. R. 17/2005 e s. m. i. e della L. U. R. n. 19/2002 e s. m. i.
Testo adeguato al Piano di Indirizzo Regionale concernente
Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del Demanio marittimo"
approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n° 147 del 12 giugno 2007.

OGGETTO DELL'ELABORATO
ZONIZZAZIONE SU AEROFOTOGRAMMETRICO
CON L'INDICAZIONE DEGLI IMMOBILI/MANUFATTI OGGETTO DI SCONFINAMENTO SULL'AREA DEMANIALE E DELLE AREE SOTTO SEQUESTRO

CODICE ELABORATO **1:2.000**	CODICE ELABORATO **P07**

COMMISSIONE STRAORDINARIA
Dott. Samuele DE LUCIA - Dott. Filippo LACAVA - Dott. Antonino COSTA

RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO **Arch. Bruno DOLDO**	FIRMA
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO **Arch. Daniela Santina AZZARA'**	FIRMA

DATI PROGETTISTI	TIMBRI - FIRME
CAPOGRUPPO **Arch. Beatrice BRUZZI'** COMPONENTI DEL R.T.P. **Arch. Carlo STALTERI** **Dott.ssa Assunta BARILLARO** GEOLOGO **Arch. Francesca ARCIERI** GIOVANE PROFESSIONISTA COLLABORATORI: Arch. Giuseppe PIZZIMENTI Geom. Francesco BONAVITA	

VERSIONE	DATA	OGGETTO	TECNICO INCARICATO
01	MARZO 2007	PRIMA STESURA	ING. ERNESTO MENSITIERI
02	NOVEMBRE 2019	SECONDA STESURA	R.T.P. CAPOGRUPPO ARCH. BEATRICE BRUZZI'

Questo elaborato è di proprietà dell'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DEL COMUNE DI SCILLA,
perciò qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata da
UFFICIO TECNICO - COMUNE DI SCILLA
Piazza San Rocco 89050 Scilla (RC) - Tel. 0965 754003 - Fax 0965 754704 - scilla.asmenet.it - Cod. Fisc. 800003330802

LEGENDA

—	DIVIDENTE DEMANIALE - SID
—	LINEA DI COSTA - SID
—	RILIEVO TOPOGRAFICO 12/09/2019
🟨	PARTICELLA CATASTALE DEMANIALE
A	CONCESSIONI ESISTENTI NON OGGETTO DEL P.C.S.
▨	PARTICELLE CON INTESTAZIONE DIVERSA DA "DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE" PROBABILE ERRATA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA DEL DIVIDENTE DEMANIALE
🟩	SCONFINAMENTI AMBITO MARINA GRANDE
🟪	SCONFINAMENTI DI FABBRICATI COSTRUITI ANTE 1960 [LOACALITA' CHIANALEA] (CON INDICAZIONE DELLA PARTICELLA CATASTALE INTERESSATA)
🟦	SEDE DELEGAZIONE DI SPIAGGIA
SB	STABILIMENTI BALNEARI
TR	ATTIVITA' TURISTICO RICREATIVE
C	ATTIVITA' TURISTICO RICREATIVE STRUTTURE TIPO CHIOSCO
M	ATTIVITA' DI MARINERIA
AI	AREE PER LA SOSTA E LO STAZIONAMENTO LIBERO DELLE IMBARCAZIONI
P	PEDANE
SP	AREA DI SALVAGUARDIA PAESAGGISTICA
AR	AREA DI RECUPERO URBANISTICO AMBIENTALE
S	SPECCHI ACQUEI

SOTTO IL CODICE DI PROGETTO, I LOTTI CONTRASSEGNATI CON IL CODICE "EX A" SONO I LOTTI ESISTENTI CONFERMATI NELLE PREVISIONI DI PIANO

▨	CONCESSIONE n.84/2017 RILASCIATA AL COMUNE DI SCILLA VIA "C. COLOMBO"
—	DISCESE PEDONALI DI PROGETTO
●	DOCCE PUBBLICHE
—	STRADA STATALE N.18
🟨	RIPASCIMENTO AMBITO 6

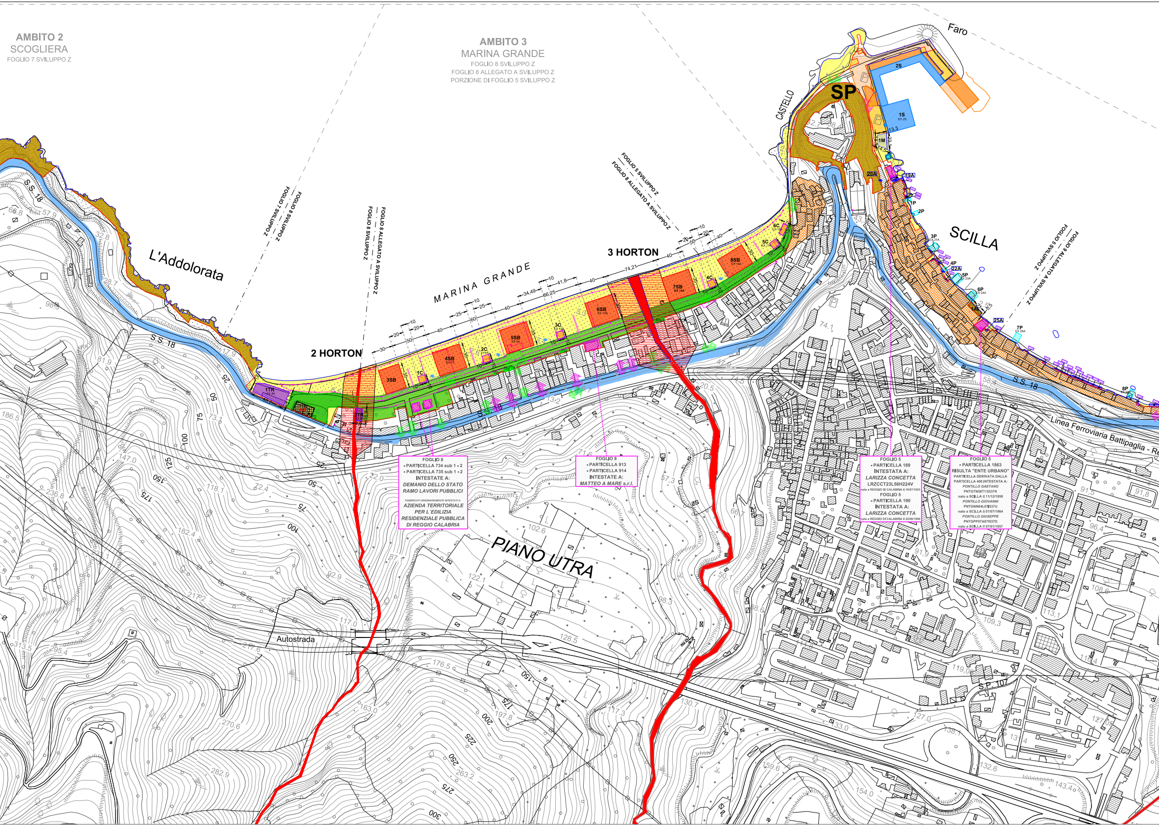
AREEE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA

▨	AREE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA

AREEE A RISCHIO IDRAULICO

▤	FASCIA DI RISPETTO IN FUNZIONE DELL'ORDINE HORTON
🟥	ZONE ATTENZIONE
●	PUNTI ATTENZIONE

↕	ACCESSO CARRABILE ESISTENTE
↕	ACCESSO PEDONALE ESISTENTE
AS	AREA DI SOSTA (PREVISIONE) AREA SOTTO SEQUESTRO (STATO DI FATTO)
▨	AREA INTERESSATA DAL PROGETTO DI AMMODERNAMENTO DEL PORTO E DELLE INFRASTUTTURE DI COLLEGAMENTO (IN FASE DI STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA)


AMBITO 2
SCOGLIERA
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
AMBITO 3
MARINA GRANDE
FOGLIO 8 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
PORZIONE DI FOGLIO 5 SVILUPPO Z
Faro
CASTELLO
SP
2S
1S
1M
20A
19A
1P
2P
3P
4P
22A
5P
6P
1A
25A
7P
8P
SCILLA
S.S. 18
L'Addolorata
FOGLIO 7 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 8 SVILUPPO Z
FOGLIO 5 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 5 SVILUPPO Z
FOGLIO 8 ALLEGATO A SVILUPPO Z
MARINA GRANDE
2 HORTON
3 HORTON
1TR
2TR
3SB
4SB
5SB
6SB
7SB
8SB
1C
2C
3C
4C
5C
6C
PIANO UTRA
Autostrada
Linea Ferroviaria Battipaglia - Re
S.P. 107

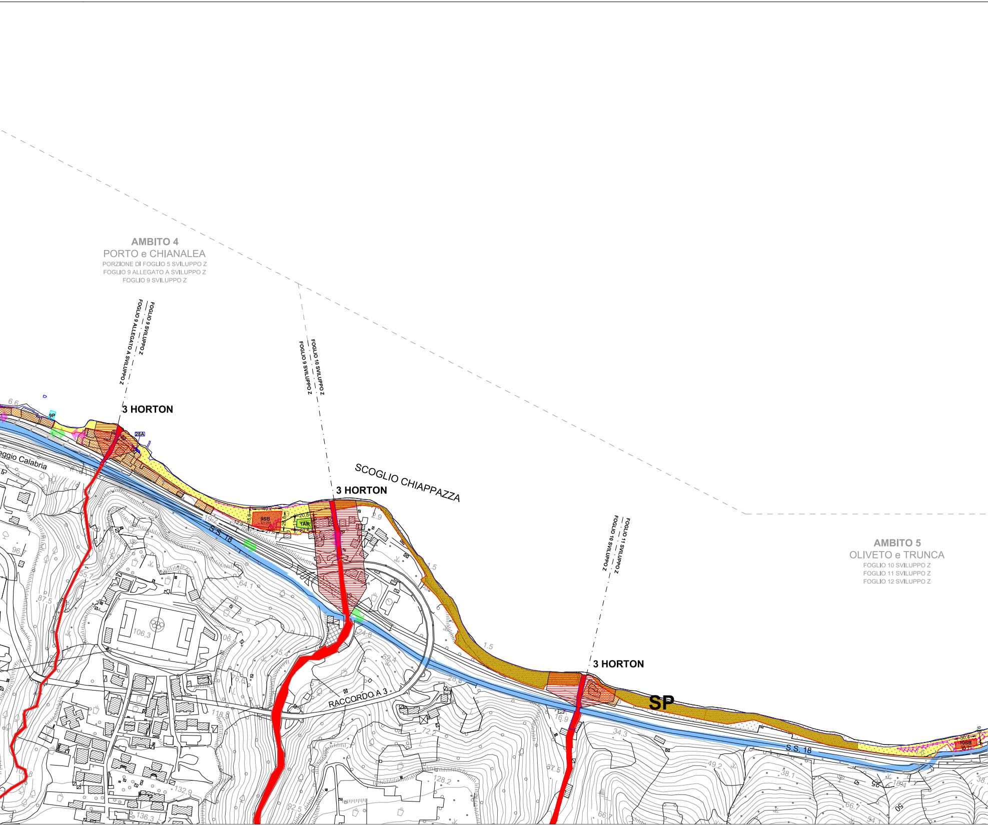
FOGLIO 8
- PARTICELLA 734 sub 1 - 2
- PARTICELLA 735 sub 1 - 2
INTESTATE A:
DEMANIO DELLO STATO
RAMO LAVORI PUBBLICI

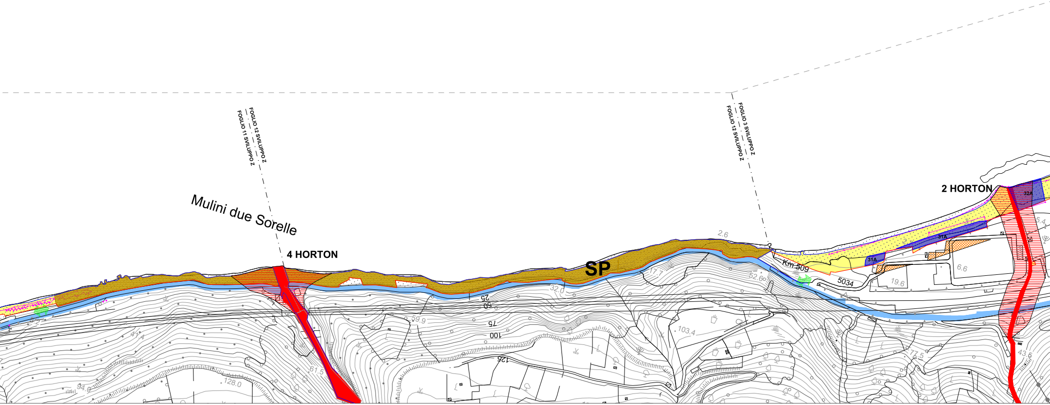
FABBRICATI ORIGINARIAMENTE INTESTATI A:
AZIENDA TERRITORIALE
PER L`EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA
DI REGGIO CALABRIA

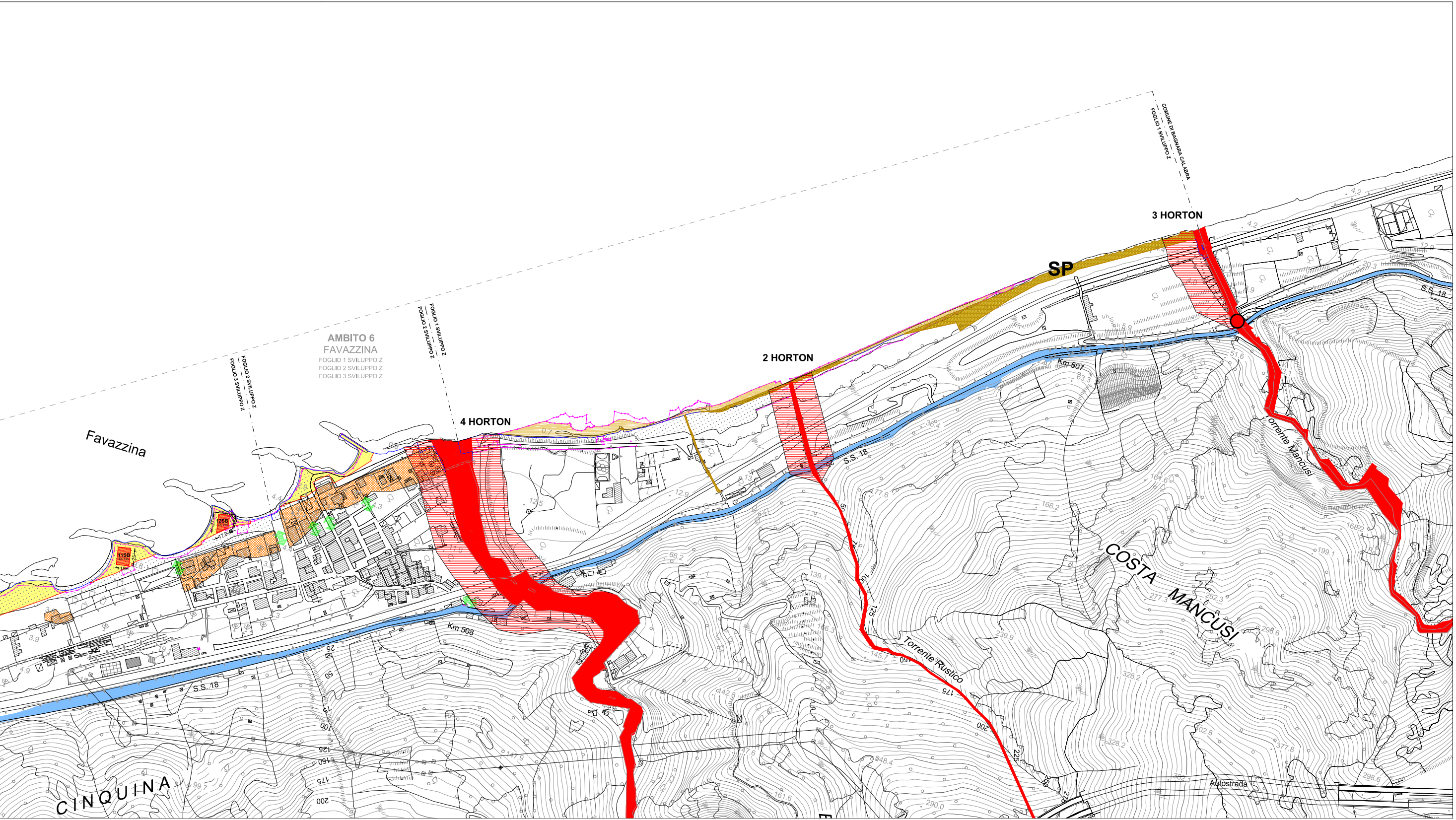
FOGLIO 8
- PARTICELLA 913
- PARTICELLA 914
INTESTATE A:
MATTEO A MARE s.r.l.

FOGLIO 5
- PARTICELLA 189
INTESTATA A:
LARIZZA CONCETTA
LRZCCT23L56H224V
nata a REGGIO DI CALABRIA il 16/07/1923
FOGLIO 5
- PARTICELLA 190
INTESTATA A:
LARIZZA CONCETTA
nata a REGGIO DI CALABRIA il 22/06/1890

FOGLIO 5
- PARTICELLA 1863
RISULTA "ENTE URBANO"
PARTICELLA DERIVATA DALLA
PARTICELLA 400 INTESTATA A:
PONTILLO GAETANO
PNTGTN58T11I537K
nato a SCILLA il 11/12/1958
PONTILLO GIOVANNI
PNTGNN64L07I537U
nato a SCILLA il 07/07/1964
PONTILLO GIUSEPPE
PNTGPP57A07I537D
nato a SCILLA il 07/01/1957


AMBITO 4
PORTO e CHIANALEA
PORZIONE DI FOGLIO 5 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
FOGLIO 9 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
AMBITO 5
OLIVETO e TRUNCA
FOGLIO 10 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 SVILUPPO Z
3 HORTON
3 HORTON
3 HORTON
SCOGLIO CHIAPPAZZA
SP
9P
28A
9SB
1AR
10SB
40,2
18,6
12,9
27,6
26,8
20,8
22,5
30,4
eggio Calabria
S.S. 18
S.S. 18
RACCORDO A 3
6.6
19.2
2.9
1.5
1.5
96.7
55.7
87.5
64.1
106.3
45.5
24.8
52.4
76.6
118.8
26.5
16.9
34.3
72.2
128.2
132.9
136.3
92.5
87.5
66.7
49.2
38.1
18.4
25
50
66.7
54.1
38.1
13.6


FOGLIO 12 SVILUPPO Z
FOGLIO 11 SVILUPPO Z
Mulini due Sorelle
4 HORTON
SP
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 12 SVILUPPO Z
2 HORTON
32A
31A
31A
Km 509
5034
2.6
17.7
32.0
52.6
19.6
6.6
5.4
25
50
75
100
125
59.9
103.4
61.5
128.0
94.0
77.5
43.6


AMBITO 6
FAVAZZINA
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
FOGLIO 3 SVILUPPO Z
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
FOGLIO 2 SVILUPPO Z
COMUNE DI BAGNARA CALABRA
FOGLIO 1 SVILUPPO Z
Favazzina
4 HORTON
2 HORTON
3 HORTON
SP
S.S. 18
S.S. 18
S.S. 18
S.S. 18
Km 507
Km 508
Torrente Mancusi
Torrente Rustico
COSTA MANCUSI
CINQUINA
Autostrada
11SB
12SB
25
50
75
100
125
150
175
200
225
250
275